ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL ȚUGLUI

HOTĂRÂREA NR.65

privind închirierea imobilului teren extravilan în suprafață de 7500 mp, situat în extravilanul comunei Țuglui,T34,P43,neproductiv, județul Dolj, domeniul privat

Totoroață Marin, primarul comunei Țuglui, județul Dolj;

Având în vedere:

Consiliul Local Țuglui, județul Dolj, intrunit in ședină ordinară in data de 26.11.2021

- Raportul de aprobare nr.5297/25.11.2021 al primarului comunei Țuglui;
- Declaratia primarului 5298/25.11.2021;
- Cererea nr. 2636/07.06.2021 prin care solicită închirierea unei suprafețe de 7500 mp din extravilanul comunei Țuglui;
- Hotărârea numarul 36/30.06.20221, privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Țuglui prin includerea suprafetei de 7500 mp;
- Având în vedere raportul de evaluare, studiului de oportunitate, documentația privind organizarea și desfășurarea licitației publice și caietului de sarcini realizate de către SC EXCELLENT RATING SRL.
- Având în vedere prevederile art. 362 alin. (1) și (3), art. 302, art 308 alin. (1) și (4), art 309 - 330 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Țuglui, înregistrat la nr.5299 din data de 25.11.2021;

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Țuglui si proiectul de hotarare

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit. b), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – (1) Se aprobă închirierea imobilului teren extravilan în suprafață de 7500 mp, situat în extravilanul comunei Țuglui,T34,P43,neproductiv, județul Dolj, domeniul privat.

(2) Se aprobă chiria stabilită în **anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.2 – Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat cu nr. 2985/28.06.2021, conform **anexei nr. 2** care face parte integrantî din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă perioada de închirierea de **10 de ani** cu posibilitatea de prelungire.

Art.4 – Procedura de licitație va fi licitație publică, cu oferte în plic,conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.5 – Se aprobă Studiul de oportunitate conform **anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 – Se aprobă documentația privind organizarea și desfășurarea licitației publice privind închirirea unui teren extravilan în suprafață de 7500 mp, situat în extravilanul comunei Țuglui,T34,P43,neproductiv, județul Dolj, domeniul privat și caietul de sarcini,conform **anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 (1) Se aprobă garanția de participare în procent de **10%** din chiria anuală prevăzută în **anexa nr. 1**.

(2) Se aprobă taxa de participare în valoare de **100 lei.**

Art.8 (1) Se constituie comisia de evaluare a ofertelor în următoarea componență:

1. Președinte –
2. Secretar
3. Membru – Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală(A.N.A.F.)
4. Membru –
5. Membru –

(2) Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiaza de cate un vot.

(3) Deciziile comisiei de evaluare se adopta cu votul majoritatii membrilor.

Art.9 – Se desemnează pentru comisia prevăzută la art.1 următorii supleanți:

1. Președinte –
2. Secretar –
3. Membru - Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală(A.N.A.F.)
4. Membru –
5. Membru –

Art. 10 Primarul comunei Țuglui prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 11 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Țuglui;
- Membrilor și supleanților comisiei de evaluare;
- Se va afișa la sediul unității;
- Instituției Prefectului Județului Dolj;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius Daniel MATEI

Contrasemneaza.
Secretar general ,
Alina Amelia GHINNDEANU