ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) **DOLJ / TUGLUI**	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 5964 din 23./11./2023 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) **COMUNEI TUGLUI**	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea	Semnătura funcţionarulu care primeşte oferta de vânzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **STOENI FLORICA**, **CNP** [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCLEP CRAIOVA, data si locul nasterii [redacted]45 Com Tuglui, localitatea Tuglui, judetul/tara Dolj / Romania,

2. (***) Prin ....., CNP/CIF ....., in calitate de imputernicit, conform procura autentificata sub nr ..... , identificata cu CI seria ..... nr..... eliberata de ..... , avand domiciliul in localitatea ....., str. ..... nr ....., bl. ....., sc..... et....., ap. ....., judetul/sectorul ..... codul postal ....., telefon ....., fax..... e-mail ....., avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

□ **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv ;

□ **preemptori de rang II**: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.....;

□ **preemptori de rang III**: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,. ;

□ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri.....;

□ **preemptori de rang V**: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora ;

□ **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....;

□ **preemptori de rang VII**: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietara terenurilor in suprafata de :

- **0,1300 ha** situat in extravilanul localitatii **TUGLUI**, identificat cu numar cadastral **32490**, inscris in cartea funciara nr. **32490** a localitatii **TUGLUI**
- **0,2600 ha** situat in extravilanul localitatii **TUGLUI**, identificat cu numar cadastral **32493**, inscris in cartea funciara nr. **32493** a localitatii **TUGLUI**
- **0,1300 ha** situat in extravilanul localitatii **TUGLUI**, identificat cu numar cadastral **32486**, inscris in cartea funciara nr. **32486** a localitatii **TUGLUI**

care fac obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da □ Nu ■;
- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu ■;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Copie CI vanzator
2. Extras de carte funciara pentru informare
3. Acte de proprietate in copie conforma cu originalul

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
STOENI FLORICA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....
Data ..23.11.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

PRIMĂRIA COMUNEI ȚUGLUI
INTRARE/IEȘIRE 511
DATA 23.11.2023

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1],STOENI FLORICA , CNP: [illegible], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria [illegible], nr . [illegible]22, eliberat(a) de [illegible]OVA cu domiciliul in: localitatea COMUNA ȚUGLUI,SAT ȚUGLUI str. ……,nr.969 , bl……, sc……, et……, ap……, judetul/sectorul DOL,Jcodul postal ....., e-mail ....., tel. ....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5200 (ha),dispun, după cum urmează….. la pretul de (*) 5200.lei.

Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*) TUGLUI, DOLJ	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.		0,1300	32490	32490	32	86	arabil	
		0,2600	32493	32493	33	164	arabil	
		0,1300	32486	32486	33	3	arabil	
Verificat primarie[4]								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

23.11.2023.