PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea	Registrul de evidenta nr. 422 din
Primaria comunei Ţuglui	15.09.2023(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 15.09.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 387/13.07..2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Ţuglui, tarlaua 30, parcela 274, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 32314 si numar carte funciara 32314 , in suprafata de 0.12 ha din acte si 0,02 din masuratori , tarlaua 30, parcela 274, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 32305si numar carte funciara 32305, in suprafata de 0.12 ha din acte si 0,1 din masuratori lot.2 , tarlaua 31, parcela 216, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 32297 si numar carte funciara 32297 , in suprafata de 0.12 ha, reprezentand cota-parte, reprezentand cota-parte ....., judetul Dolj, depusa de DICA IOAN , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP: , identificat/identificata cu BI , seria DG, nr. 980333, eliberat(a) de Cons popular Tuglui , cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul in localitatea ŢUGLUI, str. ..... nr. bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 32314, nr. cadastral 32314, suprafata 0,12 din acte si 0,02 ha din masuratori , terenul agricol inscris in cartea funciara nr. 32305, nr cadastrsal 32305, suprafata de 0,12 din acte si 0,1 din masuratori ,terenul agricol inscris in cartea funciara nr.32297, nr cadastru 32297, suprafata de 0,12 ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3409/13.07.2023 a ofertei de vanzare nr. 387/13.07.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0. 24 ha depusa de DICA IOAN ,in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 388/13.07..2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site, in data de 13.07.2023;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 391/13.07..2023 si nr.392/13.07.2023, nr.393/13.07.203 , nr.394/13.07.2023 (data) a preemptorilor la sediul primariei sau

pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 15.09.2023 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 16.10.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site-ul Primăriei comunei Țuglui in data de 15.09.2023.

Primar,
TOTOROAȚĂ MARIN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
L.S.

Secretar general,
GHINDEANU ALINA AMELIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura .....