PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea	Registrul de evidenta nr. 421 din 14.09.2023 (zi/luna/an)
Primaria comunei Ţuglui	

Incheiat astazi, 14.09.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 374/12.07.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Ţuglui, tarlaua 66, parcela 38, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31707 si numar carte funciara 31707 in suprafata de 1.5 ha din actesi 1,3642din masuratori , tarlaua 12, parcela 62, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31696 si numar carte funciara 31696, in suprafata de 0.5 ha ,tarlaua 15, parcela 120, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31695 si numar carte funciara 31695, in suprafata de 0.3 ha reprezentand cota-parte ....., judetul Dolj, depusa de STOICHESCU IRINEL , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP: 1760516165951 , identificat/identificata cu CI, seria DZ, nr. 600529 eliberat(a) de SPCLEP ŢUGLUI , cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul in localitatea ŢUGLUI, sat TUGLUI, str..... nr. 509, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila ....., prin DUMITRU VICTOR GABRIEL, identificat cu pasaport , PE, nr.060 754 139 , Dolj in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol , situat in extravilanul comunei Ţuglui, tarlaua 66, parcela 38, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31707 si numar carte funciara 31707 in suprafata de 1.5 ha din actesi 1,3642 din masuratori , tarlaua 12, parcela 62, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31696 si numar carte funciara 31696, in suprafata de 0.5 ha ,tarlaua 15, parcela 120, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31695 si numar carte funciara 31695, in suprafata de 0.3 ha ,sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3387/12.07.2023 a ofertei de vanzare nr. 374 /12.07.2023 pentru terenul agricol situat in tarlaua 66, parcela 38, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31707 si numar carte funciara 31707 in suprafata de 1.5 ha din acte si 1,3642 din masuratori , tarlaua 12, parcela 62, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31696 si numar carte funciara 31696, in suprafata de 0.5 ha, tarlaua 15, parcela 120, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31695 si numar carte funciara 31695, in suprafata de 0.3 ha din acte depusa de STOICHESCU IRINEL prin împuternict DUMITRU VICTOR GABRIEL,in

calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 375/12.07.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site, in data de 12.07.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 378/12.07.2023 , nr.380/12.7.2023, nr. 381/12.07.2023, nr.382/12.07.2023, nr.383/12.07.2023, nr 384/12.07.2023, nr.385/12.07.2023, a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.09.2023 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 16.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site-ul Primăriei comunei Ţuglui in data de 14.09 2023.

Primar,
TOTOROAȚĂ MARIN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
L.S.

Secretar general ,
GHINDEANU ALINA AMELIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura .....