PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE ÎN COMUNA TUGLUI, JUDEȚUL DOLJ"

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 915/14.03.2025 al domnului GRIGORIE Mihai-Andrei, Primarul Comunei Țului;

-raportul nr. 916/14.03.2025 întocmit de către doamna MATEI Valentina-Andreea, inspector principal în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Țuglui, județul Dolj;

-raportul de specialitate nr.917/14.03.2025 întocmit de către domnul Dinulescu Colțatu Cosmin Costinel, consilier juridic, al primăriei comunei Țuglui, județul Dolj;

În conformitate cu prevederile:

- art. 20 lit. h) și i), art. 44 alin. (1), art. 45 alin. (1) și art. 46 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile Hotararii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Hotărârii Consiliului Local Țuglui, cu privire la însușirea domeniului public si privat al comunei Țuglui,

- circulara privind depunerea cererilor de finanțare în aplicația digitală Programul multianual de construcții locuințe sociale/locuințe de necesitate derulat conform Legii locuinței nr. 114/1996 investitii.mdlpa.ro.

- Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și Normele pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare, și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 și Normele de aplicare aprobate prin HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate prin fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

In baza dispozițiilor art. 129 alin. (1) coroborat cu art.139. alin.1) si art 196, alin(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Primarul Comunei Țuglui
propune:

Art.1. A se aproba depunerea cererii de finanțare întocmită conform prevederilor prevăzute în anexa nr. 11 la Normele Metodologice aprobate prin HG nr 1275/2000, pentru investiția "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE ÎN COMUNA TUGLUI, JUDEȚUL DOLJ" pentru care se solicită finanțarea în baza Programul multianual de construcții locuințe sociale/locuințe de necesitate, conform Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. A se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE ÎN COMUNA TUGLUI, JUDEȚUL DOLJ".

(1). Indicatori economici:

Valoare totală a investiției = 6.774.184,64 lei fara TVA, respectiv 8.049.435,83 lei cu TVA, din care:

- Construcții-Montaj (C+M) = 5.666.933,59 lei fara TVA, respectiv 6.743.650,97 lei cu TVA.

(2). Indicatori tehnici:

- Număr locuințe sociale: 12, repartizate astfel: 1 bloc cu 12 unități locative.

Sc propusă = 375,055 mp

Sd propusă = 1005,165 mp

- Regim de înălțime: P+2E

Art.3. A se aprobă Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre privind descrierea sumară a investiției propuse prin proiect aferent obiectivului de investiții "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE ÎN COMUNA TUGLUI, JUDEȚUL DOLJ".

Art.4.A se aproba devizul general, aferent obiectivului de investiții "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE ÎN COMUNA TUGLUI, JUDEȚUL DOLJ", conform Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5. A se aproba finanțarea de la bugetul local al Comunei ȚUGLUI a sumei de 959.572,70 lei (inclusiv TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform Normelor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. A se aproba destinația de locuințe sociale pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE ÎN COMUNA TUGLUI, JUDEȚUL DOLJ".

Art.7. Anexele fac parte integrantă din prezenta.

INIȚIATOR
PRIMAR
GRIGORIE Mihai-Andrei

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
VELEANU Bianca